

A.B.I.L.I.T. IMMO

ADMINISTRATION DE BIENS IMMOBILIERS LOCATIONS IMMOBILIERES TRANSACTIONS

Maison - 80 m²

LA CHEVROLIERE

Loyer : 900 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 900 €

dont 243 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

DEJA LOUEE ! LA CHEVROLIERE LOCATION MAISON INDIVIDUELLE AVEC GARAGE ET JARDIN Située dans le bourg, au calme de son impasse, maison individuelle de type 4 sur jardin clos engazonné avec garage privatif disposant d'un lumineux salon-séjour donnant sur la terrasse, une cuisine semi-ouverte à l'américaine, trois spacieuses chambres avec placards aménagés (penderie et étagères), une salle de bains avec baignoire d'angle. Tout le confort du double vitrage. Disponible prochainement : visite avec dossier préalable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

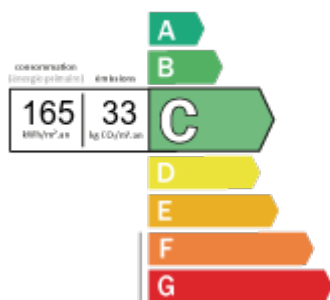
Référence : 2025000140
Ville : LA CHEVROLIERE
Transaction : Location
Type de bien : Maison
Prix CC : 900 €
Surface : 80 m²
Terrain : 500 m²
Année de construction : 2000

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Cuisine : Américaine
Chauffage : Gaz de ville
Garage : Oui



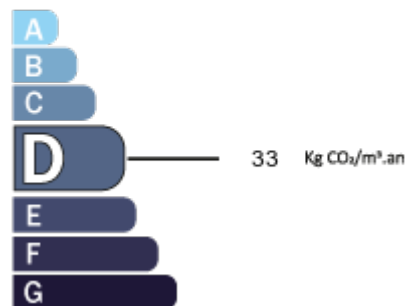
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1290€ max. 1800€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





A.B.I.L.I.T. IMMO

AGENCE D'INTERMEDIATION IMMOBILIERE A BUT NON EXCLUSIF

Agence : 19 Bd Victor Hugo - **Siège :** 29 Bd Van Iseghem
44000 - NANTES
Tél. 02 40 76 02 81