

A.B.I.L.I.T. IMMO

ADMINISTRATION DE BIENS IMMOBILIERS LOCATIONS IMMOBILIERES TRANSACTIONS

Maison - 100 m²

PONT ST MARTIN

Loyer : 880 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 880 €

Honoraires à charges locataire : 1 000 € TTC

dont 300 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

NANTES METROPOLE LOCATION PONT-SAINT-MARTIN MAISON Au coeur du bourg, à proximité de tout (commerces, écoles, transports) Maison de ville sur cour privative sans vis-à-vis avec grande véranda composée d'une spacieuse entrée, un spacieux salon-séjour avec poêle neuf, une cuisine indépendante aménagée et équipée avec de nombreux rangements, un cellier, une salle d'eau avec WC ; à l'étage, une salle de bains équipée avec une douche à l'italienne et une grande baignoire individuelle ainsi qu'un WC, trois grandes chambres. Les plus : deux emplacements de parking individuels et privés.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1006104
Ville : PONT ST MARTIN
Transaction : Location
Type de bien : Maison
Prix CC : 880 €
Nbr de lots de copropriété : NC
Surface : 100 m²
Terrain : 30 m²
Année de construction : 1900
Etage du bien : 2

Surface séjour : 25 m²
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1
Surf. terrasse : 30 m²
Cuisine : Indépendante
Chauffage : Autre
parking : 2



A.B.I.L.I.T. IMMO

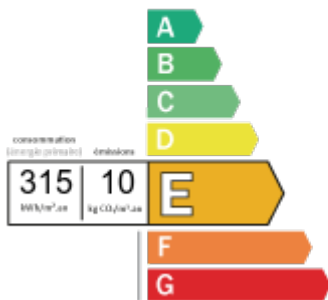
AGENCE IMMOBILIERE DES NOUVEAUX LOGEMENTS PARTICULIERS TRADITIONNELS ET MODERNES

Agence : 19 Bd Victor Hugo - Siège : 29 Bd Van Iseghem

44000 - NANTES
Tél. 02 40 76 02 81

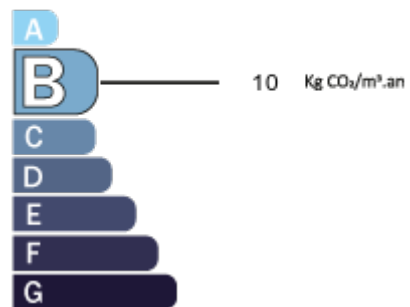
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 2237€ max. 3027€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS

