

A.B.I.L.I.T. IMMO

ADMINISTRATION DE BIENS IMMOBILIERS LOCATIONS IMMOBILIERES TRANSACTIONS

Appartement - 48 m²

VIGNEUX DE BRETAGNE

Loyer : 690 € Charges Comprises par mois 90 € de provision sur charge

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires à charges locataire : 540 € TTC

dont 147 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

DEJA RESERVE ! LOCATION VIGNEUX-DE-BRETAGNE Grand appartement récent de type 2/3 sans vis-à-vis sur jardin privatif Dans le centre bourg composé d'un spacieux salon-séjour (avec espace bureau en partie séparé pour le télétravail) donnant sur sa lumineuse terrasse bien exposée avec son jardin privatif clos, une agréable cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte), une confortable salle-de-bains, une chambre avec placard intégré donnant sur le jardin au calme d'un espace boisé. Double stationnement avec un grand garage fermé et une place de parking dédié. Tout le confort du double vitrage.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 109
Ville : VIGNEUX DE BRETAGNE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 690 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 60
Charges annuelles : NC
Surface : 48 m²
Terrain : 56 m²
Année de construction : 2008
Exposition : Sud
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 2

Surface séjour : 20 m²
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 1
Cuisine : Séparée équipée
parking : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





A.B.I.L.I.T. IMMO

AGENCE D'INTERMÉDIAIRE IMMOBILIERE

Agence : 19 Bd Victor Hugo - **Siège :** 29 Bd Van Iseghem
44000 - NANTES
Tél. 02 40 76 02 81