

A.B.I.L.I.T. IMMO

ADMINISTRATION DE BIENS IMMOBILIERS LOCATIONS IMMOBILIERES TRANSACTIONS

Appartement - 25 m²

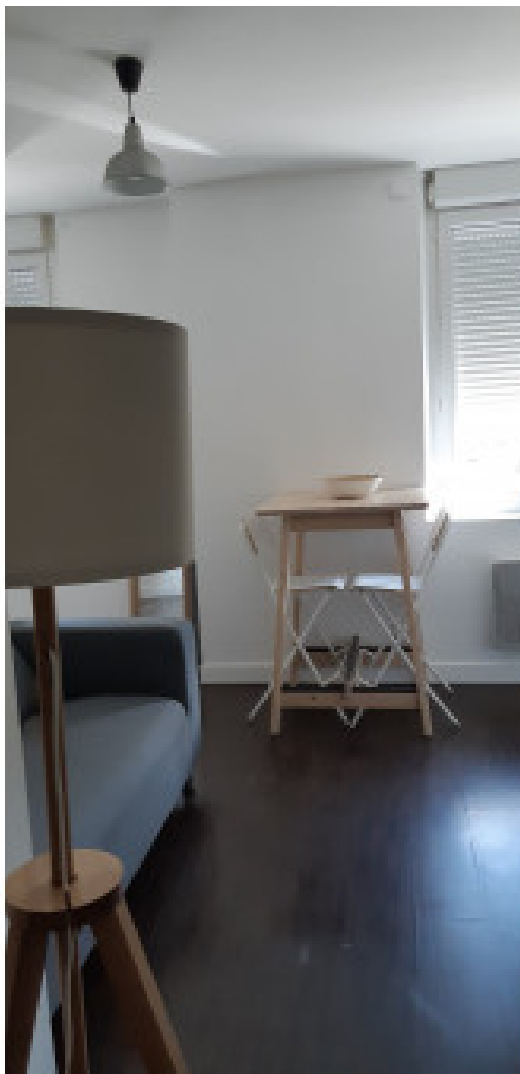
NANTES

Loyer : 594 € Charges Comprises par mois 20 € de provision sur charge

Dépôt de garantie : 1148 €

Honoraires à charges locataire : 326 € TTC

dont 75 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

DEJA LOUE ! LOCATION NANTES Entre Michelet et Petit Port à proximité de tout (commerces, écoles, transports et tram 2), coup de cœur assuré pour ce bel appartement récent de type 1 bis situé au 1er étage au calme côté jardin d'une résidence bien tenue à dimension humaine, composé d'une entrée, une agréable pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée en retrait ouverte à l'américaine et une chambre séparée au calme côté jardin, une spacieuse salle d'eau. Le plus : un local privatif au rez-de-chaussée à usage de cave pour les vélos et un jardin clos à usage commun pour en profiter librement aux beaux jours ! Tout le confort du chauffage électrique individuel et du double vitrage. Laissez vous guider !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

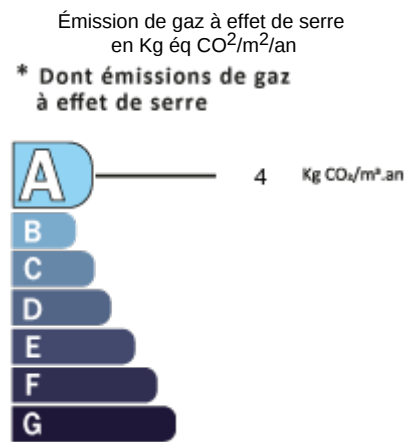
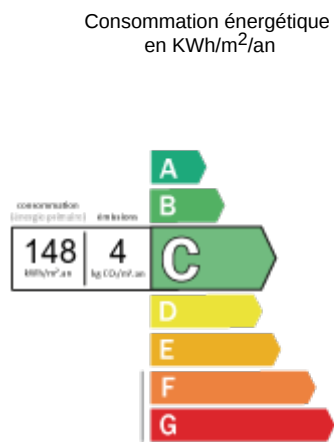
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 121
Ville : NANTES
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 594 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 202
Charges annuelles : NC
Surface : 25 m²

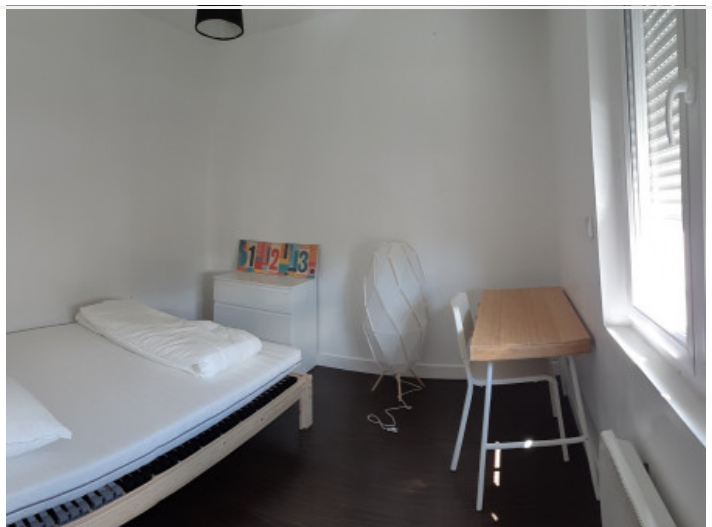
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : meublee
Chauffage : Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





A.B.I.L.I.T. IMMO
AGENCE D'INTERMEDIATION ET DE SERVICES IMMOBILIERS LOI 2007-267 DU 21 MARS 2007

Agence : 19 Bd Victor Hugo - **Siège :** 29 Bd Van Iseghem
44000 - NANTES
Tél. 02 40 76 02 81