

A.B.I.L.I.T. IMMO

ADMINISTRATION DE BIENS IMMOBILIERS LOCATIONS IMMOBILIERES TRANSACTIONS

Appartement - 20 m²

NANTES

Loyer : 448 € Charges Comprises par mois 65 € de provision sur charge

Dépôt de garantie : 383 €

Honoraires à charges locataire : 260 € TTC

dont 60 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

DEJA LOUE ! NANTES CENTRE LOCATION Agréable studio au calme de sa résidence récente à proximité de tout (tram, commerces, hyper centre) dans secteur recherché avec de nombreux rangements et tout le confort du double vitrage. Il est composé d'une entrée (avec placards) distribuant une lumineuse pièce de vie avec en retrait sa cuisine aménagée et équipée ouverte à l'américaine (frigo, plaque), une salle d'eau. Posez vos valises ! Le plus : garage à vélo et stationnement facile en pied d'immeuble.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 104
Ville : NANTES
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 448 €
Nbr de lots de copropriété : 250
Surface : 20 m²
Année de construction : 1990
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 5

Nbr de pièces : 1
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Coin cuisine équipée
Chauffage : Electrique

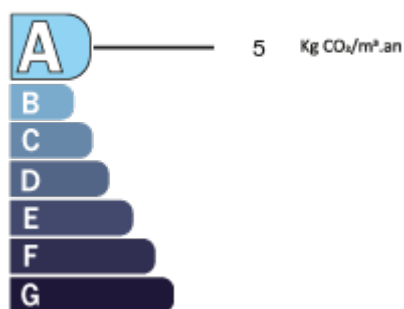


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 428€ max. 580€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





A.B.I.L.I.T. IMMO

AGENCE D'INTERMEDIATION IMMOBILIERE A BUT NON EXCLUSIF

Agence : 19 Bd Victor Hugo - **Siège :** 29 Bd Van Iseghem
44000 - NANTES
Tél. 02 40 76 02 81