

- ADMINISTRATION DE BIENS IMMOBILIERS LOCATIONS IMMOBILIERES TRANSACTIONS

Appartement - 45 m² NANTES

Loyer : 895 € Charges Comprises par mois 45 € de provision sur charge Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires à charges locataire : 596 € TTC dont 138 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

DEJA LOUE! NANTES HYPER CENTRE Coup de coeur assuré pour ce type 2 bis en duplex, à la déco tendance, meublé avec goût, au calme côté jardin de sa résidence récente, entièrement neuf, composé d'une belle entrée, un lumineux salon-séjour, une spacieuse cuisine entièrement meublée et équipée (frigo, lave-vaisselle, plaque, hotte, four...), un bureau avec grand placard aménagé, une salle d'eau avec rangements, une spacieuse chambre avec dressing. Disponible rapidement : visitez le et laissez vous séduire! Le plus : possibilité de garage fermé individuel dans le sous-sol sécurisé de la copropriété. Loyer mensuel : 795 € charges comprises (soit 750 € + 45 € de provisions sur charges) + Garage 100 €/mois Dépôt de garantie : 1600 €

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 20220622134

Ville: NANTES
Transaction: Location
Type de bien: Appartement

Prix CC: 895 €
Surface: 45 m²
Exposition: Sud
Etage du bien: 4
Ascenseur: 1

Nbr de pièces : 2 Nbr de chambres : 1

Nbr SE: 1

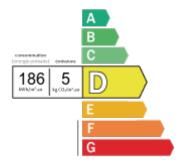
Cuisine: meublee



DIAGNOSTICS DPE-GES

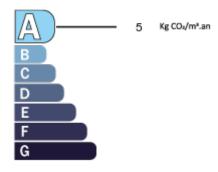
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 590€ max. 850€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







